

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi dan Pembatasan Masalah	6
C. Perumusan Masalah	7
D. Tujuan Penelitian	8
E. Manfaat dan Kegunaan Penelitian	8
F. Sistematika Penulisan.....	9
BAB II LANDASAN TEORI	
A. Perusahaan.....	12
1. Pengertian Perusahaan	12
2. Tujuan Perusahaan	14

B. Laporan Keuangan	17
1. Pengertian Laporan Keuangan	17
2. Tujuan Laporan Keuangan.....	20
3. Jenis – Jenis Laporan Keuangan	24
C. Kinerja Keuangan.....	33
D. Analisis Rasio (<i>Ratio Analysis</i>).....	35
E. Metode Du Pont	38
1. Manfaat dan Kelemahan Sistem Du Pont	44
F. Kerangka Pemikiran.....	47
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Tempat dan Waktu Penelitian.....	48
B. Jenis dan Sumber Data.....	48
C. Populasi dan Sampel	49
D. Metode Pengumpulan Data.....	50
E. Metode Analisis Data.....	50
F. Definisi Operasional Variabel.....	51
BAB IV GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	
A. Sejarah Umum Perusahaan	53
B. Dewan Komisaris	54
C. Dewan Direksi Perusahaan.....	55
D. Komite Audit Perusahaan	56
E. Jumlah Karyawan Perusahaan.....	56

BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Analisis Perkembangan Tingkat Pengembalian Investasi (<i>Return On Investment</i>).....	57
B. Analisis Komponen Yang Membentuk Besarnya Margin Laba Bersih (<i>Net Profit Margin</i>).....	59
C. Analisis Laba (Rugi) Usaha PT. Duta Pertiwi	62
D. Analisis Komponen Yang Terkandung di Dalam Aset Yang Mempengaruhi Perkembangan Kecepatan Perputaran Aktiva (<i>Turnover asset</i>)	65
E. Analisis Komponen Aset Yang Mempengaruhi Nilai Total Aktiva PT. Duta Pertiwi Tbk 2009 – 2013	67
F. Analisis Perkembangan Current Ratio PT. Duta Pertiwi Tbk 2009 – 2013.....	71
G. Analisis Perkembangan Debt to Asset Ratio PT. Duta Pertiwi Tbk 2009 – 2013	72
H. Analisis ROI Industri Properti Terkait Yang Terdaftar Di Bursa Efek 2009 – 2013	72
I. Analisis Perbandingan ROI PT Duta pertiwi Tbk Dengan Industri Properti Terkait Yang Terdaftar Di Bursa Efek 2009 – 2013.....	75

J. Analisis Perbandingan Current Ratio PT Duta pertiwi Tbk Dengan Industri Properti Terkait Yang Terdaftar Di Bursa Efek 2009 – 2013	77
K. Analisis Perbandingan Debt to Equity Ratio PT Duta pertiwi Tbk Dengan Industri Properti Terkait Yang Terdaftar Di Bursa Efek 2009 – 2013	78

BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	80
B. Saran	83

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 5.1	Tingkat Pengembalian Terhadap investasi (ROI) PT. Duta Pertiwi Tbk Periode 2009-2013	58
Tabel 5.2	Margin Laba Bersih (<i>net profit margin</i>) PT. Duta Pertiwi Tbk Periode 2009-2013	60
Tabel 5.5	Total Beban PT. Duta Pertiwi Periode 2009-2013.....	62
Tabel 5.6	Penjualan PT. Duta Pertiwi Tbk Periode 2009-2013	63
Tabel 5.8	Perputaran aktiva (<i>turnover asset</i>) PT. Duta Pertiwi Tbk Periode 2009-2013.....	65
Tabel 5.9	Total Aktiva PT. Duta Pertiwi Periode 2009-2013	68
Tabel 5.10	Total Aktiva, Aset lancar & Aset Tidak Lancar PT. Duta Pertiwi Tbk Periode 2009-2013	69
Tabel 5.11	Current Ratio PT. duta Pertiwi 2009 – 2013	71
Tabel 5.12	Margin Laba Bersih Industri Properti Periode 2009-2013.....	73
Tabel 5.13	Kecepatan Perputaran Aset Industri Properti Periode 2009-2013	74
Tabel 5.14	Perbandingan ROI PT. Duta Pertiwi Tbk Dengan ROI Industri Periode	75
Tabel 5.15	Perbandingan <i>Debt to Equity Ratio</i> PT Duta Pertiwi Tbk dengan Rata-Rata Industri Sejenis 2009-2013.....	78

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Struktur Metode Du Pont	43
Gambar 2.2	Kerangka Pikir Penelitian	47
Gambar 5.1	Grafik ROI PT. Duta Pertiwi Tbk 2009-2013.....	59
Gambar 5.2	Margin Laba Bersih PT. Duta Pertiwi Tbk 2009-2013.....	61
Gambar 5.3	Pendapatan Usaha PT, Duta Pertiwi 2009 – 2013	64
Gambar grafik 5.5	Turnover Duta Pertiwi 2009-2013	67
Gambar grafik 5.4	Total Aset PT. Duta Pertiwi Tbk 2009-2013	69
Gambar Grafik 5.7	Aset Lancar PT. Duta Pertiwi 2009 – 2013	70
Gambar grafik 5.8	Aset tidak Lancar PT. Duta Pertiwi 2009-2013	71
Gambar Tabel 5.12	Debt to Asset Ratio PT. Duta Pertiwi 2009 – 2013	72
Gambar Tabel 5.13	Tingkat Pengembalian Industri Properti Periode 2009-2013 2009-2013	73
Gambar 5.9	Tingkat pengembalian perbandingan Dengan Industri Properti 2009 – 2013.....	74
Gambar Tabel 5.14	Perbandingan Current PT Duta pertiwi Dengan Industri (dalam %).....	75

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Data ROI

Lampiran 2 Data NPM

Lampiran 3 Data TATO

